

Акт

обследования (технического осмотра) состояния ТСО
и инженерно-технической укреплённости объекта

г. Москва

«06» 02 2019 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика (далее «Клиента»):

(должность представителя заказчика и наименование предприятия)

-представителя вневедомственной охраны (далее «Охрана»):

Старший инженер МОВО по СЗАО ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»
капитан полиции Кузнецов А.И. ((495) 491-61-78, (495) 491-69-39)

(должность представителя и наименование ОВО)

произвела обследование объекта «Клиента»: АНО ДО УЦ «Кругозор»

(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: г. Москва, 3-й Митинский пер., д.10

(адрес объекта)

оборудованного средствами охранный, тревожная

(тип сигнализации: охранный, тревожная)

с выводом на ПЦО 1 МОВО по СЗАО ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»

(полное наименование МОВО)

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

Краткая характеристика объекта: категория А3

Объект представляет собой помещение учебного центра. Учебный центр занимает часть первого этажа жилого многоквартирного дома. Справа от объекта расположен ПЦО № 1. Подъезд осуществляется с 3-го Митинского переулка, вход на объект со двора (со стороны ПЦО). Над входом имеется вывеска красного цвета «учебный центр «Кругозор». КТС установлена в помещении администратора справа при входе

(указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполья, технический этаж; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

Инженерно-техническая укреплённость:

Входная дверь металлическая, с остеклением дополнительно обитая деревом и обклеена рекламной пленкой. Справа от основного входа имеется дверь запасного выхода, усиленная внутренней металлической решетчатой дверью. Слева от основного входа имеется одно окно, между дверями основного и запасного выхода имеется два окна и справа от запасного выхода имеется два окна. Со стороны 3-го Митинского переулка имеется два окна с правой стороны дома (справа от жилого подъезда № 2 и входной двери на лестницу) и одно окно с торца дома слева от жилого подъезда №2. Все оконные проемы усилены внешними металлическими решетками

(указывается техническая укреплённость строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Оснащенность техническими средствами охраны:

В составе комплекса использованы:	Тип	Место установки	Количество
1. ПКП (Контрольная панель)	Приток А КОП 01		1
6. Световой индикатор	Маяк		1
8. Тревожный извещатель	ИО 101-1В		1
9. Магнитоконтактный извещатель	ИО 102-2		14
10. Объемный извещатель	Фотон 9		10
11. Линейный извещатель	Фотон Ш, Стекло 3		1,9
15. БПБ	АКБ 7 А/ч, ББП 30		1,1

(указываются места блокировки и тип извещателей; места установки и тип оконечного устройства; а так же наличие и тип резервного источника питания)

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию от 25 августа 2016 года.

На момент обследования технические средства охраны находятся в исправном состоянии.

(исправном / не исправном)

Выводы комиссии:

Отнести объект к категории: А3 согласно Рекомендациям МВД России Р 78.36.032-13

Техническая укреплённость данного объекта соответствует предъявляемым требованиям.

(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации.

(пригодными / непригодными)

Предложения комиссии:

1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укреплённости.

1.1

(указываются конкретные мероприятия по инженерно-технической укреплённости дверей, оконных проёмов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, ватрин)

Срок: до _____ 20__ г.

2. Мероприятия по усилению оснащённости объекта техническими средствами охраны.

2.1

(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных уязвимых для проникновения мест объекта)

Срок: до _____ 20__ г.

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

3.1 Средства ОПС смонтированы в 2016 г.

Для обеспечения надёжной охраны необходимо:

- соблюдать правила использования и проверки средств тревожной сигнализации, строго соблюдая инструкцию по пользованию;

- При сдаче под охрану объекта закрывать двери и окна на запорные устройства.

- Не загромождать объёмные приборы посторонними предметами.

- Не передавать пультовые номера, а так же тревожную кнопку третьим лицам.

- определить «неурочное время» снятия объекта с охраны и оповестить о принятом решении МОВО

- В случае снятия объекта во внеурочное время (снятие с охраны в охраняемое согласно договора время) информировать по телефону или иным способом дежурного ПЦО или ДПУ МОВО

- При наличии технической возможности (контрольно приемный прибор «ВИСТА», «ПРИТОК», «ЮПИТЕР») предусмотреть присвоение индивидуальных кодов постановки и снятия объекта с охраны каждому пользователю отдельно.

- Следить за положительным балансом денежных средств на SIM карте линии GPRS и исправной работой линии Internet.

- Вновь принимаемым на работу сотрудникам охраняемых объектов присваивать и добавлять в базу новые индивидуальные коды при увольнении - незамедлительно обеспечить удаление из пользовательской базы данных их индивидуальных кодов с даты, указанной в приказе об увольнении.

- Незамедлительно информировать МОВО об изменении лиц ответственных за постановку и снятия объекта с охраны.

- Ежедневно проверять работоспособность КТС с пультом МОВО

- Вести журнал проверки работоспособности КТС с пультом МОВО, с отметкой в соответствующем журнале где отражать: дату и время проверки, ФИО проверяющего, фамилию ДПУ, с которой проводилась проверка, суточный пароль, результат проверки (исправна/не исправна)

- Быть внимательным на своем объекте и соблюдать меры безопасности;

- Своевременно уведомлять Отдел Охраны об изменениях в списке лиц, ответственных за использование средств сигнализации с указанием полностью инициалов и контактных телефонов;

- Незамедлительно сообщать о неисправностях в работе «Комплекса» в обслуживающую организацию;

- за оборудование оставленное вне охраняемого периметра МОВО ответственности не несет.

- Предоставлять в МОВО копии договора на техническое обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации от организации производящий обслуживание и ремонт технических средств охраны.

(указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надёжности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора «на охранные услуги» объекта и составлен в _____ экземплярах.

2. При неисполнении «Клиентом» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Клиента», «Охрана» освобождается от материальной ответственности по действующему договору.

3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передаётся на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Клиента» и «Охраны».

4. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укреплённости, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

«Клиент»

«Охрана»

исполнитель: старший инженер МОВО по СЗАО
ФГКУ «УВО ВНИР России по городу Москве»
капитан полиции



(должность)



Кузнецов А.И.

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

