

**Акт  
обследования (технического осмотра) состояния ТСО  
и инженерно-технической укрепленности объекта**

г. Москва  
(наименование населенного пункта)

*«08» декабря 2017 г.*

**Комиссия в составе:**

Представителя заказчика (далее «Клиента»):

(должность представителя заказчика и наименование предприятия)

-представителя вневедомственной охраны (далее «Охрана»):

*Старший инженер МОВО по СЗАО ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»  
капитан полиции Кузнецов А.И. ((495) 491-61-78, (495) 491-69-39)*

(должность представителя и наименование ОВО)

произвела обследование объекта «Клиента»: *АНО ДО УЦ «Кругозор»*

(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: *г. Москва, 3-й Митинский пер., д.10*

(адрес объекта)

оборудованного средствами *охранная, тревожная*

(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на *ПЦО 1 МОВО по СЗАО ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»*

(полное наименование МОВО)

**ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:**

**Краткая характеристика объекта: категория АЗ**

Объект представляет собой помещение учебного центра. Учебный центр занимает часть первого этажа жилого многоэтажного дома. Справа от объекта расположен ПЦО № 1. Подъезд осуществляется с 3-го Митинского переулка, вход на объект со двора (со стороны ПЦО). Над входом имеется вывеска красного цвета «учебный центр «Кругозор».. КТС установлена в помещении администратора справа при входе

(указывается категория объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполий, технический этаж; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

**Инженерно-техническая укрепленность:**

Входная дверь металлическая, с остеклением дополнительно обитая деревом и обклеена рекламной пленкой. Справа от основного входа имеется дверь запасного выхода, усиленная внутренней металлической решетчатой дверью. Слева от основного входа имеется одно окно, между дверьми основного и запасного выхода имеется два окна и справа от запасного выхода имеется два окна. Со стороны 3-го Митинского переулка имеется два окна с правой стороны дома (справа от жилого подъезда № 2 и входной двери на лестницу) и одно окно с торца дома слева от жилого подъезда №2. Все оконные проемы усилены внешними металлическими решетками

(указывается техническая укрепленность строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

**Оснащенность техническими средствами охраны:**

В составе комплекса использованы:	Тип	Место установки	Количество
1. ПКП (Контрольная панель)	<i>Приток А КОП 01</i>		<i>1</i>
6. Световой индикатор	<i>Маяк</i>		<i>1</i>
8. Тревожный извещатель	<i>ИО 101-1В</i>		<i>1</i>
9.Магнитоконтактный извещатель	<i>ИО 102-2</i>		<i>14</i>
10. Объемный извещатель	<i>Фотон 9</i>		<i>10</i>
11. Линейный извещатель	<i>Фотон Ш, Стекло 3</i>		<i>1,9</i>
15. БПБ	<i>АКБ 7 А/ч, ББП 30</i>		<i>1,1</i>

(указываются места блокировки и тип извещателей; места установки и тип оконечного устройства; а так же наличие и тип резервного источника питания)

**Проверка технического состояния средств ТСО:** технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию от 25 августа 2016 года.

На момент обследования технические средства охраны находятся в исправном состоянии.  
(исправном / не исправном)

**Выводы комиссии:**

Отнести объект к категории: АЗ согласно Рекомендациям МВД России Р 78.36.032-13

Техническая укрепленность данного объекта соответствует предъявляемым требованиям.  
(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации.  
(пригодными / непригодными)

**Предложения комиссии:**

**1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укрепленности.**

1.1 \_\_\_\_\_  
(указываются конкретные мероприятия по инженерно-технической укрепленности дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Срок: до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**2. Мероприятия по усилению оснащенности объекта техническими средствами охраны.**

2.1 \_\_\_\_\_  
(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных уязвимых для проникновения мест объекта)

Срок: до \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.**

**3.1 Средства ОПС смонтированы в 2016 г.**

Для обеспечения надежной охраны необходимо:

- соблюдать правила использования и проверки средств тревожной сигнализации, строго соблюдая инструкцию по пользованию;

- При сдаче под охрану объекта закрывать двери и окна на запорные устройства.

- Не загоразживать объемные приборы посторонними предметами.

- Не передавать пультовые номера, а так же тревожную кнопку третьим лицам.

- определить «неурочное время» снятия объекта с охраны и оповестить о принятом решении **МОВО**

- В случае снятия объекта во внеурочное время (снятие с охраны в охраняемое согласно договора время) информировать по телефону или иным способом дежурного ПЦО или ДПУ **МОВО**

- При наличии технической возможности (контрольно приемный прибор «ВИСТА», «ПРИТОК», «ЮПИТЕР») предусмотреть присвоение индивидуальных кодов постановки и снятия объекта с охраны каждому пользователю отдельно.

- Следить за положительным балансом денежных средств на SIM карте линии GPRS и исправной работой линии Internet.

- Вновь принимаемым на работу сотрудникам охраняемых объектов присваивать и добавлять в базу новые индивидуальные коды при увольнении- незамедлительно обеспечить удаление из пользовательской базы данных их индивидуальных кодов с даты, указанной в приказе об увольнении .

- Незамедлительно информировать **МОВО** об изменении лиц ответственных за постановки и снятия объекта с охраны.

- Ежедневно проверять работоспособность КТС с пультом **МОВО**

- Вести журнал проверки работоспособности КТС с пультом **МОВО**, с отметкой в соответствующем журнале, где отражать: дату и время проверки, ФИО проверяющего, фамилию ДПУ, с которой проводилась проверка, суточный пароль, результат проверки (исправна/не исправна)

- Быть внимательным на своем объекте и соблюдать меры безопасности;

- Своевременно уведомлять Отдел Охраны об изменениях в списке лиц, ответственных за использование средств сигнализации с указанием полностью инициалов и контактных телефонов;

- Незамедлительно сообщать о неисправностях в работе «Комплекса» в обслуживающую организацию;

- за оборудование оставленное вне охраняемого периметра **МОВО** ответственности не несет.

- Предоставлять в **МОВО** копии договора на техническое обслуживание средств охранно- пожарной сигнализации от организации производящий обслуживание и ремонт технических средств охраны.

(указываются конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

**Примечания:**

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора «на охранные услуги» объекта и составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

2. При неисполнении «Клиентом» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Клиента», «Охрана» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.

3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передается на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Клиента» и «Охраны».

4. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укрепленности, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

**«Клиент»**

  
(должность)

  
М.П. \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

**«Охрана»**

исполнитель: старший инженер **МОВО** по СЗАО  
ФГКУ «УВО ВНГ России по городу Москве»  
капитан полиции

  
(подпись) Кузнецов А.И.